



DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
SECCIÓN:  
OFICIO: ENT-011-2025  
EXPEDIENTE: HAE-011-CP-2025/A

ASUNTO: ENTREGA RECEPCIÓN

### ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA RECEPCIÓN – FÍSICA

DEL CONTRATO NO. HAE-011-CP-2025/A. ACTA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA- RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO NO. HAE-011-CP-2025/A. SUSCRITO ENTRE EL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA Y LA EMPRESA CONTRATISTA ING. MARCO POLO ARROYO PRADO REPRESENTANTE LEGAL DE COLEON S.A. DE C.V.

1.- **LUGAR, HORA Y FECHA:** EN LA CIUDAD DE LA CRUZ ELOTA SINALOA, SIENDO LA 11.00 HORAS DEL DÍA **17 DE DICIEMBRE DE 2025**, EN LAS OFICINAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA, SITIO EN GABRIEL LEYVA SOLANO S/N, COL. CENTRO, CÓDIGO POSTAL 82700, SE REUNIERON EL **C. ARQ. CARLOS ALFREDO VALADEZ CHACÓN**, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ELOTA, Y **ING. MARCO POLO ARROYO PRADO REPRESENTANTE LEGAL DE COLEON S.A. DE C.V.** CONTRATISTA DE LA OBRA.; PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA: SE LEVANTA EL ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA POR PARTE DE DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ELOTA, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DENOMINADO "**REHABILITACION Y AMPLIACION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES Y CASA DE DIA EN LA CIUDAD DE LA CRUZ, ELOTA, SINALOA.**" TRABAJOS EFECTUADOS AL AMPARO DEL CONTRATO NO. HAE-011-CP-2025/A. CUYO IMPORTE CONTRACTUAL FUE DE \$ 1,585,495.04 YA INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO: ENTREGADOS POR EL **ING. MARCO POLO ARROYO PRADO REPRESENTANTE LEGAL DE COLEON S.A. DE C.V.** UNA VEZ VERIFICADA LA DEBIDA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS POR EL **C. ARQ. CARLOS ALFREDO VALADEZ CHACÓN**, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ELOTA. LOS TRABAJOS FUERON CONTRATADOS PARA INICIAR **EL DÍA 15 DE SEPTIEMBRE** Y TERMINAR **EL DÍA 12 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2025**, Y FINALMENTE EL PLAZO REAL DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FUE DEL DÍA **15 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE DICIEMBRE DE 2025**.

**ESTIMACIONES:** DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE GENERARON LAS ESTIMACIONES NORMALES.

**OBRA:** " **REHABILITACION Y AMPLIACION DE CENTRO PARA LA ATENCION INTEGRAL DE PERSONAS ADULTAS MAYORES Y CASA DE DIA EN LA CIUDAD DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA.**"



DIRECCIÓN DE OBRAS  
Y SERVICIOS  
PÚBLICOS MUNICIPALES  
LA CRUZ, ELOTA, SIN.



Avenida Gabriel Leyva Solano y Calle Lic. Saul Aguilar Picos, C.P. 82700. La Cruz, Elota, Sinaloa  
Teléfonos y Fax: 696 961 0100, 696 961 0242, 696 961 0055, 696 961 1802 y 696 961 1806  
[www.elota.gob.mx](http://www.elota.gob.mx)





DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
SECCIÓN:  
OFICIO: ENT-011-2025  
EXPEDIENTE: HAE-011-CP-2025/A

ASUNTO: ENTREGA RECEPCIÓN

### ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA RECEPCIÓN – FÍSICA

DEL CONTRATO NO. HAE-011-CP-2025/A.

ACTA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA- RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO. **NO. HAE-011-CP-2025/A.** SUSCRITO ENTRE EL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA Y EL CONTRATISTA **ING. MARCO POLO ARROYO PRADO REPRESENTANTE LEGAL DE COLEON S.A. DE C.V.**

IMPORTE CON IVA	\$ 1,654,506.83
ANTICIPO CON IVA	\$ 579,077.39
ESTIMACIÓN 01 (NORMAL) CON IVA	\$ 425,079.88
ESTIMACIÓN 02 (FINIQUITO) CON IVA	\$ 650,339.70
<b>TOTAL EJERCIDO CON IVA:</b>	<b>\$ 1,654,496.97</b>

EN LOS TÉRMINOS DE ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS; DEL ARTÍCULO 141 DE SU REGLAMENTO Y DEL PROPIO CONTRATO, EL CONTRATISTA DECLARA HABER TERMINADO LOS TRABAJOS Y EL **H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA** LOS RECIBE FÍSICAMENTE, EL CONTRATISTA ENTREGA TAMBIÉN A LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ELOTA, LOS PLANOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LA CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DE CONTRATISTA, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LOS INCUMPLIMIENTOS QUE RESULTEN DE LA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, RESPONDER POR LOS MAL EJECUTADOS Y COMPLETAR AQUELLOS NO RECIBIDOS, EL FINIQUITO SE REALIZARA DENTRO DEL PLAZO DE LOS 20 DÍAS CALENDARIO.

### ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA RECEPCIÓN – FÍSICA DEL CONTRATO NO. HAE-011-CP-2025/A.

ACTA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA- RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO **NO. HAE-011-CP-2025/A.** SUSCRITO ENTRE EL **H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA** Y LA CONTRATISTA **ING. MARCO POLO ARROYO PRADO REPRESENTANTE LEGAL DE COLEON S.A. DE C.V.**



Avenida Gabriel Leyva Solano y Calle Lic. Saul Aguilar Picos, C.P. 82700, La Cruz, Elota, Sinaloa  
Teléfonos y Fax: 696 961 0100, 696 961 0242, 696 961 0055, 696 961 1802 y 696 961 1806  
[www.elota.gob.mx](http://www.elota.gob.mx)





DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
SECCIÓN:  
OFICIO: ENT-011-2025  
EXPEDIENTE: HAE-011-CP-2025/A

ASUNTO: ENTREGA RECEPCIÓN

EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EL CONTRATISTA ENTREGA EN ESTE ACTO GARANTÍA CONSISTE EN FIANZA NÚMERO 1490-00224-2 DE AFIANZADORA ASERTA DE FECHA DE 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2025, POR CUMPLIMIENTO Y BUENA CALIDAD, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIERA OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERA INCURRIDO DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES CONTRACTUALES Y LA LEGISLACIÓN APPLICABLE \_\_\_\_\_

CIERRE DEL ACTA. - NO HABIENDO OTROS ASUNTOS QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO. \_\_\_\_\_

NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO:

DIRECCIÓN DE OBRAS  
Y SERVICIOS  
PÚBLICOS MUNICIPALES  
LA CRUZ, ELOTA, SINALOA

ARQ. CARLOS ALFREDO  
VALADEZ CHACON  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO,  
OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

ING. MARCO POLO ARROYO PRADO  
REPRESENTANTE LEGAL DE COLEON  
S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA



Avenida Gabriel Leyva Solano y Calle Lic. Saul Aguilar Picos, C.P. 82700, La Cruz, Elota, Sinaloa  
Teléfonos y Fax: 696 961 0100, 696 961 0242, 696 961 0055, 696 961 1802 y 696 961 1806  
[www.elota.gob.mx](http://www.elota.gob.mx)

