

# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS



## ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA RECEPCIÓN-FÍSICA DEL CONTRATO HAE-005-PR-2025/A

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO HAE-005-PR-2025/A SUSCRITO ENTRE EL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA Y LA EMPRESA CONTRATISTA (PERSONA FÍSICA), REPRESENTADA POR EL C. ING. JOSE REYES DE JESUS HIUQUI GONZALEZ.

**1.- LUGAR, HORA Y FECHA:** EN LA CIUDAD DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA, SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL **DIA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2025** EN LAS OFICINAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA, SITO EN GABRIEL LEYVA SOLANO S/N, COL. CENTRO, EN LA CIUDAD LA CRUZ, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA, CODIGO POSTAL 82700, SE REUNIERON EL C. ARQ. CARLOS ALFREDO VALADEZ CHACON, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ELOTA, Y EL C. ING. JOSE REYES DE JESUS HIUQUI GONZALEZ, REPRESENTANTE LEGAL DE LA OBRA.; PARA LLEVAR A CABO LA SIGUIENTE DILIGENCIA:

**DILIGENCIA:** SE LEVANTA EL ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA POR PARTE DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ELOTA, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DENOMINADO OBRA: “CONSTRUCCIÓN DE TECHO CON ESTRUCTURA METÁLICA EN PLAZA CÍVICA DE LA ESCUELA TELESECUNDARIA FEDERALIZADA 356, EN LA COMUNIDAD DE EL SALADO, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA”. CONTRATO HAE-005-PR-2025/A CON FECHA DEL 16 DE JULIO DEL 2025, POR UN MONTO DE \$1,126,666.72 (UN MILLON CIENTO VEINTISÉIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON 72/100 M.N.) INCLUYENDO IVA, APROBADA CON RECURSOS FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN) EJERCICIO FISCAL 2025.

LOS TRABAJOS FUERON CONTRATADOS PARA INICIAR EL **16 DE JULIO DE 2025** Y TERMINARLOS A MÁS TARDAR EL DÍA **05 DE SEPTIEMBRE DE 2025**.

**ESTIMACIONES.-** DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE GENERARON DOS ESTIMACIONES, CORRESPONDIENTE EN CADA UNA DE LAS ACCIONES QUE CONFORMAN EL CONTRATO, LAS CUALES SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHO CON ESTRUCTURA METÁLICA EN PLAZA CÍVICA DE LA ESCUELA TELESECUNDARIA FEDERALIZADA 356, EN LA COMUNIDAD DE EL SALADO, MUNICIPIO DE ELOTA, SINALOA". CONTRATO HAE-005-PR-2025/A CON FECHA DEL 16 DE JULIO DEL 2025, POR UN MONTO DE \$1,126,666.72 (UN MILLON CIENTO VEINTISÉIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON 72/100 M.N.) INCLUYENDO IVA**

# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS



## ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA RECEPCION-FÍSICA DEL CONTRATO HAE-005-PR-2025/A

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO HAE-005-PR-2025/A SUSCRITO ENTRE EL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA Y LA EMPRESA CONTRATISTA (PERSONA FÍSICA), REPRESENTADA POR EL C. ING. JOSE REYES DE JESUS HIUQUI GONZALEZ.

ESTIMACION:	IMPORTE CON IVA:	SUBTOTAL:
MONTO CONTRATADO	\$ 1,126,666.72	\$ 1,126,666.72
ANTICIPO (35%)	\$ 394,333.35	\$ 394,333.35
ESTIMACION NUM.1	\$ 705,940.21	\$ 705,940.21
ESTIMACION NUM.2 (FINIQUITO)	\$ 25,977.99	\$ 25,977.99
<b>TOTAL EJERCIDO CON IVA.:</b>	<b>\$ 1,126,251.55</b>	
<b>SALDO CON IVA.:</b>	<b>\$ 415.17</b>	

EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULOS 86 Y 90 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS; Y DEL PROPIO CONTRATO, EL CONTRATISTA DECLARA HABER TERMINADO LOS TRABAJOS Y **EL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA** LOS RECIBE FÍSICAMENTE, EL CONTRATISTA ENTREGA TAMBIÉN A LA **DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ELOTA** LOS PLANOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LA CONSTANCIA DE QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LOS INCUMPLIMIENTOS QUE RESULTEN DE LA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, RESPONDER POR LOS MAL EJECUTADOS Y COMPLETAR AQUELLOS NO RECIBIDOS.

EN, CUMPLIMIENTO DE LOS ARTÍCULOS 73, 75 Y 76 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EL CONTRATISTA ENTREGA EN ESTE ACTO GARANTÍA CONSISTENTE EN FIANZA NÚMERO **BKY-0583-0259658**, \$112,666.67., CON VIGENCIA DEL 12/SEPTIEMBRE/2025 AL 12/SEPTIEMBRE/2026, POR CUMPLIMIENTO Y BUENA CALIDAD, DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIERA OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERA INCURRIDO, DE ACUERDO CON LAS

DIRECCIÓN DE OBRAS  
Y SERVICIOS  
PÚBLICOS MUNICIPALES  
LA CRUZ ELOTA SIN

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**



**ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA RECEPCION-FISICA  
DEL CONTRATO HAE-005-PR-2025/A**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO HAE-005-PR-2025/A SUSCRITO ENTRE EL H. AYUNTAMIENTO DE ELOTA Y LA EMPRESA CONTRATISTA (PERSONA FÍSICA), REPRESENTADA POR EL C. ING. JOSE REYES DE JESUS HUIQUI GONZALEZ.

**CONDICIONES CONTRACTUALES Y LA LEGISLACIÓN APLICABLE.**

**CIERRE DEL ACTA.- NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO.**

**NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO**

**POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ELOTA**

C. ARQ. CARLOS ALFREDO VALADEZ  
CHACON  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO,  
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**

**POR "EL CONTRATISTA"**

C. ING JOSE REYES DE JESUS HUIQUI  
GONZALEZ  
**REPRESENTANTE LEGAL**